

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Jarosławiu Adrianna Zbucka
Kancelaria Komornicza nr III w Jarosławiu

Poniatowskiego 53
37-500 Jarosław
Sygnatura: Km 830/24

OBWIESZCZENIE O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

W DRODZE LICYTACJI ELEKTRONICZNEJ

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jarosławiu Adrianna Zbucka Kancelaria Komornicza nr III w Jarosławiu podaje do publicznej wiadomości, że w trybie ustalonym w art. 986⁴ § 4 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (dalej: kpc)

w dniu 15.07.2026 r. o godzinie 11:00,

rozpocznie się druga licytacja w trybie elektronicznym nieruchomości:

Działka nr 345 obręb Pruchnik zabudowana (udział 1/2)

UWAGA: Przedmiotem przetargu jest udział wynoszący 1/2 w prawie własności nieruchomości. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 345 obręb Pruchnik zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wolnostojącym jednorodzinny parterowym z poddaszem mieszkalnym. Uzbrojenie działki stanowi sieć elektryczna, kanalizacja, sanitarna, wodociągowa. Dojazd do działki drogą wewnętrzną - dz. nr 347 obręb Pruchnik obj.kw.nr PR1J/00080819/2, której współwłaścicielami w 1/3 części są dłużnicy -na zasadzie wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej. UDZIAŁ DŁUŻNIKÓW W DZIAŁCE nr 347 obręb Pruchnik STANOWIĄCEJ DROGĘ DOJAZDOWĄ NIE JEST PRZEDMIOTEM LICYTACJI. W skład wycenianej nieruchomości wchodzi następujące składniki : - Działka gruntowa nr 345 obręb Pruchnik o powierzchni 0,1009 ha, - Budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 197,90 m², Działka nr 345 obręb Pruchnik, miasto Pruchnik jest nieruchomością gruntową, zabudowaną budynkiem mieszkalnym. Działka w ewidencji gruntów oznaczona jest jako następujące użytki : -Tereny mieszkaniowe B o powierzchni 0,0341 ha, -Grunty orne R II o powierzchni 0,0668 ha. Teren działki płaski, kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Budynek mieszkalny jednorodzinny, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej. Budynek wyposażony jest w następujące instalacje wewnętrzne : elektryczna, wody ciepłej i zimnej, centralnego ogrzewania zasilana w ciepło z kotła na paliwo stałe, kanalizację sanitarną, instalacja gazowa zasilana z butli na gaz Propan-Butan, wentylacja grawitacyjna. Stan techniczny budynku : bardzo dobry. Standard wykończenia i wyposażenia - wysoki.

Adres nieruchomości
ul. Bieszczadzka 2H, 37-560 Pruchnik, poczta Pruchnik

Przeznaczenie gospodarcze nieruchomości